



WIR SUCHEN

BAUGRUNDSTÜCKE / BAULÜCKEN ZUR BEBAUUNG MIT GEHOBENEN EINFAMILIENHÄUSERN

MAKRO-LAGE



primär in den wirtschaftlichen Kernregionen und Ballungsgebieten wie:

Rhein-Main-Gebiet
Region: Frankfurt am Main
Wiesbaden
Darmstadt



MIKRO-LAGE



überwiegend in Wohngebieten mit folgenden Kriterien:

- ruhiges Wohngebiet, Anliegerstraßen
- gute Verkehrsanbindung (PKW, Bus, Bahn)
- Umliegende Bebauung: möglichst nur Einfamilienhäuser
- „Blicklagen“ – schöne Aussichten

OBJEKTKRITERIEN



bevorzugt Grundstücke mit folgenden Kriterien:

- ab ca. 500m²
- rechtliche Baureife – B-Plan oder §34 BauGB
- ab ca. 150m² baubarer Wohnfläche
- keine Bodenkontaminationen



Es kommen für uns auch Grundstücke in Frage mit:

- zur Bebauung mit mehreren Einfamilienhäusern
- Nachverdichtungsflächen
- Abriss